

| RIEPILOGO ATTIVITA' LEGALE RECUPERO CREDITI<br>PROSEGUITA POST 1.6.2010  |            |  |    |
|--|------------|--|----|
| <b>AZIONI MONITORIE IN CORSO AL 1.6.2010</b>                             | <b>249</b> |  |    |
| proposto affidamento a legale esterno                                    | 248        |  |    |
| non proposto affidamento a legale esterno                                | 1          | <i>motivazioni</i>   |    |
|  |            | messa a perdita  | 1  |
| <b>AFFIDAMENTI A LEGALE ESTERNO</b>                                      | <b>248</b> |  |    |
| incarichi e fascicoli trasmessi a legale esterno                         | 192        |  |    |
| incarichi e fascicoli in corso di trasmissione a legale esterno          | 1          |  |    |
| Incarichi e fascicoli ad oggi non trasmissibili a legale esterno         | 46         | <i>motivazioni</i>   |    |
|  |            | per necessità di reperire titolo esecutivo (* incaricato legale esterno per ritiro titoli esecutivi) | 42 |
|  |            | attesa estinzione giudizio a seguito di interruzione   | 1  |
|  |            | attesa esito giudizio riassunto (* eutelia non si è costituita)                                      | 1  |
|  |            | attesa indicazione nominativo legale esterno   | 2  |
| Incarichi e fascicoli che non potranno essere trasmessi a legale esterno | 9          | <i>motivazioni</i>   |    |
|  |            | eventi societari   | 4  |
|  |            | messa a perdita  | 4  |
|  |            | pagamento  | 1  |
| <b>ESTRAZIONE DATI: 31.12.2010</b>                                       |            |  |    |

### 1.5.8 Crediti ex Eunics, Bull Italia, Pc Station, Getronics Solutions Italia, Delos

La documentazione fiscale e contabile relativa ai crediti delle società Eunics S.p.A., Bull Italia S.p.A., Pc Station S.r.l., Getronics Solutions Italia S.p.A., Delos S.p.A. (tutte confluite in Eutelia) non ha mai trovato accesso negli archivi cartacei ed elettronici di Eutelia. Per parte della documentazione cartacea, giacente presso Agile S.r.l. in a.s., a

seguito di autorizzazione da parte dei Commissari Straordinari della società, si è provveduto al ritiro di tutta la documentazione. Sono in corso le operazioni di archiviazione dei documenti.

### **1.5.9 Incassi**

Nel periodo che qui occupa, sono stati incassati € 918.175 dalla struttura Credit Management a seguito dell'invio di formali solleciti di pagamento ed € 696.109,72 dalla struttura Affari Legali, la quale continua a confermare un notevole incremento del recupero medio mensile, rispetto al periodo pre-insolvenza. Il totale incassi nel trimestre considerato è pari, quindi, ad € 1.614.284,72 per un incassato complessivo, dall'inizio della Procedura, di € 34.613.853,21.

\*\*\*\*\*

## **1.6 L'ATTIVITÀ LEGALE**

Nel quarto trimestre 2011 la Procedura ha proseguito nella gestione delle attività legate al contenzioso passivo nei termini già illustrati nella precedenti Relazioni. Al riguardo si illustrano gli aggiornamenti relativi alle singole posizioni con riferimento all'arco temporale oggetto di esame.

### **1.6.1 Contenzioso Fornitori, Clienti e Terzi**

#### **1.6.1.1 Riassunzioni promosse da Eutelia**

Nel periodo oggetto della presente analisi la Procedura non ha proceduto alla riassunzione di alcun giudizio, essendo ormai ampiamente decorso il termine previsto dall'art. 305 c.p.c., come riformato dall'art. 58, comma 1, Legge 69/2009 per procedere a detto adempimento.

Rispetto alle precedenti Relazioni, non vi sono ulteriori aggiornamenti in merito alle posizioni riassunte su iniziativa di Eutelia successivamente alla dichiarazione d'insolvenza.

#### 1.6.1.2 Cause riassunte dalle controparti

Nel trimestre di riferimento sono stati notificati ad Eutelia i seguenti ricorsi in riassunzione:

- Tribunale di Firenze – Sezione Specializzata in materia di Proprietà Industriale ed Intellettuale: trattasi di giudizio avente ad oggetto atti di contraffazione e concorrenza sleale che, a dire di controparte, sarebbero stati posti in essere da Eutelia (per l'utilizzo, su un proprio portale, di un riferimento grafico alla particella di sodio utilizzata anche negli *spot* pubblicitari del ricorrente). La causa, originariamente instaurata dinanzi alla Sezione Specializzata in materia di Proprietà Industriale ed Intellettuale del Tribunale di Firenze, è stata riassunta dinanzi alla medesima Sezione. Nel merito, le probabilità di accoglimento della domanda avversaria sono discrete; considerato che l'attività probatoria si è già conclusa e tenuto conto della incompetenza del giudice adito, la Procedura non si costituirà in giudizio alla prossima udienza del 25.01.2012;
- Giudice di Pace di Benevento: trattasi di citazione promossa da un cliente diretta all'accertamento della mancata sottoscrizione del contratto con Eutelia e ad ottenere quindi la cessazione del servizio, oltre al risarcimento degli asseriti danni patiti. Visto il modesto valore della causa (circa 1.000 euro) nonché l'evidente improcedibilità del giudizio - erroneamente avviato dinanzi al Giudice di Pace territorialmente competente piuttosto che dinanzi al Tribunale Fallimentare di Arezzo – la Procedura non si costituirà alla prima udienza *post* riassunzione, fissata per il giorno 11.01.2012;

- Tribunale di Roma: giudizio diretto ad ottenere il risarcimento dei danni asseritamente subiti, nell'anno 2001, per rovinosa caduta a terra in prossimità di lavori di scavo su manto stradale. Eutelia era risultata appaltatrice dei lavori e fu chiamata in causa da Anas, convenuta in giudizio quale custode della strada. La causa ha un valore di circa 25.000 euro.

La prima udienza a seguito di riassunzione era fissata per il giorno 5.12.2011 e la Procedura, considerato che trattasi di richiesta risarcitoria interamente da provare e rilevata l'improcedibilità del giudizio, ha deciso di non costituirsi in giudizio;

- Tribunale di Milano: giudizio avente ad oggetto una richiesta di risarcimento danni per inadempimento contrattuale derivante da mancata erogazione dei servizi telefonici. La richiesta risarcitoria ammontava ad € 25.000 e, a seguito di interruzione della causa, il processo è stato riassunto dinanzi al medesimo Tribunale ordinario di Milano. Eutelia era stata originariamente citata in causa da parte di AMTEL. La procedura si è costituita in giudizio eccependo l'improcedibilità del giudizio che si è concluso con sentenza favorevole e conforme all'eccezione sollevata.

Per quanto attiene alle cause con fornitori, clienti o terzi, riassunte da controparte antecedentemente al trimestre di riferimento, si deduce quanto segue:

- Tribunale di Arezzo: all'udienza del 20.12.2011 il giudizio è stato rinviato all'udienza del 22.02.2012 perché pendenti trattative per la definizione transattiva della posizione con compensazione delle spese. Si ricorda che, a seguito di riassunzione operata da controparte dinanzi

a Tribunale incompetente, la Procedura si è costituita eccependo l'improcedibilità del giudizio;

- Tribunale di Torino: in riferimento alla seconda causa elencata nella Prima relazione, nell'ambito delle c.d. "cause riassunte da controparte", la Procedura si è costituita in giudizio eccependo l'improcedibilità del giudizio, erroneamente riassunto dinanzi al Tribunale di Torino. Il giudice ha rinviato la causa all'udienza del 13.01.2012;

- Tribunale di Arezzo: il giudizio, già illustrato nella Prima Relazione, è stato rinviato al 13 marzo 2012;

- Tribunale di Milano: il ricorso è stato riassunto dinanzi al Tribunale di Milano con prima udienza fissata al 27.03.2012. La Procedura ha inviato comunicazione al legale avversario segnalando l'improcedibilità del giudizio. Si è in attesa di conoscerne le determinazioni in vista dell'udienza.

In riferimento a singole cause riassunte dalle varie controparti la Procedura ha deciso di non costituirsi per ragioni di antieconomicità e/o improcedibilità dei giudizi.

#### 1.6.1.3 Cause sorte post insolvenza

Si segnalano n. 5 nuove cause promosse da fornitori, clienti o terzi, i quali agiscono, talvolta con riferimento a pretese sorte antecedentemente alla dichiarazione d'insolvenza, e, altre volte, per la tutela di diritti sorti dopo la data del 1.06.2010.

In particolare:

- nella causa avviata dinanzi al Tribunale di Arezzo e diretta ad ottenere il risarcimento dei danni da disservizi telefonici, con prima

udienza fissata al 22.02.2012 la Procedura si costituirà in giudizio per contestare le pretese avversarie;

- il ricorso *ex art.* 700 c.p.c. promosso dinanzi al Tribunale di Milano, rilevato preliminarmente che controparte aveva ampiamente superato il termine ultimo fissato dal giudice per la relativa notifica, la Procedura ha deciso di non costituirsi all'udienza del 21.12.2011; ciò anche in considerazione del fatto che, per ammissione stessa del ricorrente, responsabile principale della mancata attivazione del servizio è Telecom Italia. La controversia aveva ad oggetto pretese sorte *post insolvenza*;

- un cliente ha promosso un giudizio dinanzi al Giudice di Pace di San Benedetto del Tronto per veder accolta la propria richiesta risarcitoria pari ad € 2.500 conseguente al mancato inserimento del nominativo negli elenchi telefonici. Considerato che i fatti oggetto di accertamento sono tutti esauriti antecedentemente alla dichiarazione d'insolvenza e rilevato che la costituzione in giudizio avrebbe comunque rivestito carattere di antieconomicità, la Procedura ha deciso di non costituirsi;

- Giudice di Pace di Ischia: citazione promossa da cliente sospeso a maggio 2011 per morosità. La domanda è contenuta nel limite di € 1.032. La prima udienza è fissata per il giorno 2.03.2012 e la procedura dovrà decidere se costituirsi in giudizio;

- Giudice di Pace di Pozzuoli: l'attrice ha citato Eutelia quale proprietaria di un veicolo per sentirla condannare, in solido con la compagnia Groupama, al risarcimento dei danni patiti in conseguenza di un sinistro occorso in data 24.02.2011. La Procedura non si costituirà in giudizio in quanto ha ricevuto comunicazione dalla compagnia assicurativa Groupama che trattasi di sinistro molto

probabilmente "fasullo". Le difese verranno pertanto sostenute soltanto dalla Groupama che provvederà al tal fine a costituirsi.

#### 1.6.1.4 Cause passive di particolare rilievo

In relazione alla causa di accertamento negativo del credito vantato da Eutelia per 15,6 milioni di euro, derivante da un contratto di cessione di azioni di una società del 28.09.2007 e pendente dinanzi al Tribunale di Arezzo, si precisa che all'udienza del 25.11.2011, su richiesta delle parti, il G.I. ha concesso un rinvio per trattative sino al 14.02.2012.

In relazione alle n. 5 opposizioni promosse dalle controparti ad altrettante esecuzioni iniziate da Eutelia si rileva quanto segue:

- in riferimento alla procedura di opposizione agli atti esecutivi pendente dinanzi al Tribunale di Roma, il giudizio è stato dichiarato improcedibile con sentenza del 17.10.11;
- in riferimento alla opposizione agli atti esecutivi pendente dinanzi al Tribunale di Tivoli (giudizio riassunto su iniziativa di controparte), all'udienza del 10.11.2011 la causa è stata rinviata al 21.05.2012 per ammissione dei mezzi di prova.

### **1.6.2 Il recupero di crediti finanziari e di crediti infragruppo**

#### 1.6.2.1 Crediti finanziari infragruppo

Si dà evidenza dei seguenti aggiornamenti alle posizioni avviate sino alla data del 31.12.2011:

- credito derivante da cessione di quota di partecipazione in società a responsabilità limitata per la quale non è stata corrisposta l'intera somma dovuta pari al prezzo, oltre interessi. E' stata depositata l'istanza per la vendita dei beni oggetto di pegno a garanzia del credito ed il Giudice ha fissato l'udienza del 1.12.2011 per la comparizione

personale delle parti. In tale circostanza il G.I. si è riservato in relazione all'eccezione sollevata da controparte relativa alla circostanza di esperire direttamente la vendita in mancanza di esercizio del diritto di prelazione.

- credito derivante da due distinti atti:

- atto di riconoscimento di debito del 24.05.2004: in virtù di tale contratto Eutelia cedeva n. 357.271 azioni della società Finital – Finanziaria Italiana S.p.a. (oggi Finanziaria Italiana S.p.A.), per il prezzo complessivo di € 446.588,75.

L'acquirente si impegnava ad effettuare il pagamento entro il termine del 31.12.2006. Allo stato attuale, l'acquirente deve ancora corrispondere l'intera somma pari ad € 446.588,75 oltre interessi;

- contratto per la compravendita di azioni del 10.09.2004: in virtù di tale contratto Eutelia cedeva n. 300.000 azioni della società ALPHAPLUS S.p.A. (oggi Finital Finanziaria S.p.A.), per il prezzo complessivo di € 300.000.

Allo stato attuale, l'acquirente deve ancora corrispondere l'intera somma pari ad € 300.000 oltre interessi.

A seguito di mancata opposizione del decreto ingiuntivo notificato a controparte, si è provveduto altresì a notificare relativo atto di precetto.

#### 1.6.2.2 Crediti commerciali infragruppo

Per ciò che concerne i crediti vantati nei confronti di due società estere le formali diffide inviate dallo studio legale Withers non hanno sortito effetto. Peraltro, a partire da luglio 2011, una delle due società si è resa progressivamente inadempiente al pagamento di ulteriori fatture

emesse da Eutelia in riferimento al contratto di interconnessione oggetto di cessione. Il credito complessivo al 31.12.2011 ammonta a circa 900.000 euro. Lo studio legale è stato incaricato di avviare le procedure legali per il recupero di dette somme.

### **1.6.3. Il recupero di crediti di particolare rilievo**

Con riferimento alle posizioni creditorie di particolare rilievo già evidenziate nelle precedenti Relazioni, non vi sono ulteriori aggiornamenti da riportare.

### **1.6.4. Contenzioso Amministrativo**

Nel trimestre di riferimento, si segnala la definizione dei contenziosi pendenti dinanzi al Consiglio di Stato e già individuati nella Prima Relazione, aventi ad oggetto l'impugnazione di due sentenze, da parte dell'AGCOM, emesse dal TAR Lazio nel 2005 che avevano disposto l'annullamento di due sanzioni amministrative comminate ad Eutelia S.p.A., del valore complessivo di oltre tre milioni di euro. I giudizi in questione erano stati interrotti a seguito della dichiarazione d'insolvenza e sono stati successivamente riassunti dall'Autorità.

Le sentenze del Consiglio di Stato hanno dichiarato l'estinzione dei giudizi per tardività degli atti di riassunzione. Il Consiglio di Stato ha altresì accolto l'appello incidentale della Procedura relativo alla illegittimità dei provvedimenti sanzionatori per tardività della conclusione dei relativi procedimenti.

### 1.6.5 Contenzioso Lavoro

Per quanto attiene le cause di lavoro di cui si è dato atto nelle precedenti Relazioni si indicano gli aggiornamenti nel periodo oggetto di indagine.

#### 1.6.5.1 Cause riassunte su iniziativa di Eutelia

La Procedura ha provveduto a riassumere le seguenti cause:

- Corte d'Appello di Milano: trattasi di appello promosso dalla Procedura avverso sentenza di condanna emessa dal Tribunale di Milano ad aprile. La sentenza di cui si chiede la riforma aveva ad oggetto impugnazione del licenziamento, demansionamento, differenze retributive, risarcimento danni. La Corte ha fissato la prima udienza per il 26.03.2013.

#### 1.6.5.2 Cause riassunte da controparte

Per quanto attiene le cause di lavoro interrotte e successivamente riassunte da controparte, Eutelia si è sempre costituita eccependo in via pregiudiziale l'incompetenza funzionale del Giudice del Lavoro in favore del Tribunale Fallimentare, chiedendo che venisse dichiarata l'improcedibilità del giudizio. I Tribunali hanno accolto l'eccezione suddetta.

Di seguito si riportano le posizioni riassunte da controparte nelle quali la Procedura provvederà a costituirsi eccependo l'incompetenza funzionale del giudice del lavoro adito:

- Corte d'Appello di Milano: trattasi di appello promosso nel febbraio 2010 da controparte avverso la sentenza n. 1002 del 10.03.2009, con cui il Tribunale di Milano respingeva integralmente la domanda del ricorrente che chiedeva vedersi riconosciuto un rapporto di lavoro subordinato - dissimulato da due contratti di lavoro a progetto a suo

tempo stipulati con Bull (poi fusa per incorporazione in Eutelia) – e la conseguente illegittimità del licenziamento subito. La prima udienza dinanzi alla Corte è fissata per il giorno 1.03.2012. La procedura ha già incaricato il Prof. Avv. Adalberto Perulli per la relativa costituzione in giudizio a tutela degli interessi di Eutelia S.p.A. in a.s.;

- Tribunale del Lavoro di Roma: trattasi di giudizio diretto ad ottenere il riconoscimento del rapporto di lavoro subordinato in capo ad Eutelia e di accertare, conseguentemente, l'illegittimità del licenziamento a suo tempo comminato, con conseguente reintegra nel posto di lavoro, nonché l'improcedibilità della domanda. All'udienza del 18.11.2011 il G.L., dopo ampia discussione sulle eccezioni preliminari, ha rinviato la causa al 10.01.2012 per la decisione;

- Tribunale di Bari: trattasi di ricorso *ex art. 414 c.p.c.* notificato in data 8.03.2010 avente ad oggetto richieste di risarcimento danni alla professionalità, biologico, esistenziale. La prima udienza, originariamente prevista per il giorno 14.12.2010 non si è tenuta perché il ruolo del giudice assegnatario della causa era congelato per maternità. A marzo 2011, è stato notificato ricorso in riassunzione con udienza fissata al 17.04.2012. La Procedura ha già incaricato il Prof. Avv. Adalberto Perulli di costituirsi a difesa degli interessi di Eutelia S.p.A. in A.S.;

#### 1.6.5.3 Provvedimenti impugnati dalla Procedura o dalla controparte.

Allo stato attuale si contano le seguenti cause di lavoro già oggetto di sentenza, impugnata dalla Procedura o dalla controparte, e precisamente:

A) posizioni per le quali controparte ha provveduto a proporre appello contro sentenza favorevole ad Eutelia:

- Corte di Appello di Roma: trattasi di appello proposto da controparte contro sentenza di primo grado favorevole ad Eutelia su illegittimità del licenziamento. La prima udienza è prevista per il 1.10.2012. La procedura ha già incaricato il Prof. Perulli per la relativa costituzione in giudizio nell'interesse di Eutelia;

- Corte di Appello di Roma: trattasi di appello proposto da controparte contro sentenza favorevole ad Eutelia relativa alla richiesta del ricorrente di pagamento di incentivi all'esodo. La prima udienza è prevista per il 25.01.2013. La procedura ha già incaricato il Prof. Perulli per la relativa costituzione in giudizio nell'interesse di Eutelia;

B) posizioni per le quali la Procedura ha provveduto ad impugnare la sentenza sfavorevole ad Eutelia:

- Corte d'Appello di Torino: trattasi di ricorso per il pagamento del TFR oggetto di cessione di ramo d'azienda del 15.06.2009 ad Agile (richiesta in solido contro Eutelia ed Agile). Eutelia ha proposto appello avverso la sentenza del Tribunale. In data 3.11.2011 la causa è stata discussa ed il 19.12.2011 è stata pubblicata la sentenza n. 1234/11, con la quale l'appello è stato respinto.

#### 1.6.5.4 Cause sorte *post* insolvenza

Allo stato attuale pendono le seguenti cause di lavoro sorte successivamente alla dichiarazione di insolvenza:

- Tribunale di Arezzo: trattasi di ricorsi *ex art.* 414 c.p.c. per riconoscimento del rapporto di lavoro subordinato notificato il 3.05.2011. La prima udienza è stata fissata per il 29.11.2011. Eutelia S.p.A. in a.s. si è costituita regolarmente in giudizio eccependo, in via pregiudiziale, l'incompetenza funzionale del Giudice del Lavoro in

favore del Tribunale Fallimentare. I ricorrenti, avevano infatti instaurato, innanzi al Giudice del Lavoro, un procedimento volto ad ottenere l'accertamento della natura subordinata del rapporto, ma avevano anche depositato, avanti al Tribunale Fallimentare, istanza di insinuazione al passivo fallimentare ove chiedevano, previo riconoscimento della natura subordinata del rapporto, l'ammissione al passivo per differenze retributive. All'udienza del 29.11.2011, il G.L. ha rinviato la causa per discussione sulla questione pregiudiziale al 19.01.2012, concedendo termine per note fino al 10.01.2012;

- Tribunale di Roma: trattasi di ricorso *ex art.* 414 c.p.c. di cui si è detto nelle precedenti Relazioni. All'udienza del 4.11.2011 sono stati sentiti i testi e la causa è stata rinviata al 11.05.2012, con termine per note sino al 12.04.2012;

- Tribunale di Milano: all'udienza del 8.11.2011 venivano sentiti i testi e la causa è stata rinviata al 3.02.2012 per la discussione.

Questioni giuslavoristiche sono state anche affrontate avanti al Giudice Delegato, posto che molti lavoratori hanno presentato anche in quella sede domande di accertamento dei propri diritti legati al rapporto lavorativo, chiedendo conseguentemente l'ammissione di crediti a diverso titolo.

\*\*\*\*\*

## **1.7 L'ATTIVITÀ REGOLAMENTARE**

Si indicano nel prosieguo gli aggiornamenti del periodo.

### **1) EUTELIA / WIND**

**Tribunale di Roma – RG 75236/08, sez. IX, Giudice Muscolo**

Alla riunione del 17.10.2011 di avvio delle operazioni peritali tenutasi presso l'ufficio del CTU - prof. Michele Polo - alla presenza dei legali delle parti, dei CTP, nonché del C.S. Francesca Pace, sono stati discussi, nel merito, i quesiti della CTU. All'esito dell'incontro il CTU ha rinviato la discussione alla riunione del 30.11.2011 nel corso della quale proseguita la precisazione dei quesiti.

### **2) EUTELIA TELECOM (Arbitrato)**

In data 7.10.2011 e 14.10.2011 sono state ritualmente depositate rispettivamente, la memoria conclusionale e la memoria di replica. Si è in attesa dell'emissione del lodo da parte del Collegio arbitrale.

### **3) EUTELIA/SKYPE**

Con comunicazione del 30.09.2011 il legale incaricato ha comunicato al MISE, e per conoscenza a Skype, che Eutelia ha proceduto alla disattivazione di tutte le risorse di numerazione geografica attraverso le quali venivano erogati i servizi della società Skype al fine di ottemperare all'ordine impartito dal medesimo. In data 10.10.2011, è stata inviata nuova comunicazione al MISE al fine di richiedere un riscontro in merito a quanto comunicato con lettera del 30.09.2011. In data 24.10.2011 Eutelia ha inviato a Skype nuova comunicazione con la quale, facendo seguito a quanto già in precedenza comunicato, confermava la risoluzione del contratto in essere, riservandosi nel

contempo la possibilità di adire le vie legali al fine di richiedere il risarcimento del danno conseguente alle condotte poste in essere da Skype.

**4) EUTELIA – RACCOLTA DA RETE MOBILE DI CHIAMATE DIRETTE VERSO NNG DI EUTELIA (cd. *Surcharge da rete mobile*)**

Eutelia ha inviato le diffide aventi a oggetto “*Riduzione della tariffa di raccolta di chiamate originate su Vostra rete e dirette verso numerazioni non geografiche*” nelle quali ha richiesto *i)* la immediata riduzione delle attuali tariffe per il servizio di raccolta e per l’effetto la applicazione alla stessa di una tariffa in linea con quella applicata alle divisioni commerciali *retail* della società destinataria, nonché *ii)* la restituzione di quanto indebitamente corrisposto alla società destinataria a partire dal 1 gennaio 2005 per il servizio di raccolta delle chiamate originate su rete della società destinataria e dirette verso numerazioni non geografiche (NNG) di Eutelia. La medesima diffida è stata inviata anche all’operatore TIM in data 17.11.2011. L’operatore Wind ha riscontrato la diffida rigettandone il contenuto, dichiarandosi tuttavia disponibile ad un incontro. L’incontro si è tenuto in data 17.11.2011 ma non ha condotto ad alcun accordo, stante la disponibilità di Wind a ridurre la tariffa di raccolta solo limitatamente al futuro. Anche l’operatore TIM ha riscontrato la diffida dichiarando la propria disponibilità a ridurre la tariffa di raccolta solo limitatamente al futuro.

### **5) EUTELIA – ADSL *naked***

E' stata proposta l'istanza all'AGCOM *ex art.* 23 del Codice delle comunicazioni elettroniche nei confronti di Telecom. Con la predetta istanza Eutelia ha richiesto all'Autorità di accertare e dichiarare non dovuti da parte di Eutelia gli importi di cui ai contributi di attivazione, variazione e disattivazione per le linee ADSL *naked* abusivamente applicati (e fatturati) da Telecom Italia a partire dall'1.06.2010 per un importo complessivo di € 490.427,76. In virtù di siffatta istanza l'AGCOM ha avviato il procedimento di risoluzione della controversia e, per l'effetto, convocato le parti all'udienza del 29.11.2011, poi rinviata all'1.12.2011 presso la sede dell'Autorità in Napoli. All'udienza del 1.12.2011, tanto Telecom quanto Eutelia hanno manifestato la propria volontà di avviare un percorso negoziale di risoluzione della controversia e, pertanto, l'Autorità, preso atto del manifestato spirito conciliativo di entrambe le parti, ha assegnato alle stesse un termine per consentire di portare a termine le trattative.

### **6) EUTELIA/AGCOM + Telecom Italia + Fastweb**

**(ricorso al TAR Lazio avverso la delibera AGCOM n. 111/11/CIR)**

Con ricorso notificato in data 30.12.2011, Eutelia ha impugnato dinanzi al TAR Lazio la delibera AGCOM n. 111/11/CIR emessa a definizione della controversia insorta tra gli operatori Fastweb e Telecom Italia in merito alle condizioni economiche del servizio di raccolta delle chiamate originate dalla rete mobile di Telecom Italia e terminate sulle numerazioni non geografiche di Fastweb.

Il ricorso è stato proposto in quanto la decisione dell'AGCOM era riconducibile al potere *cd.* paragiurisdizionale dell'Autorità che, in linea di principio, esaurisce la propria incidenza nella sfera giuridica



soggettiva degli operatori direttamente interessati alla controversia concreta (nel caso in specie, Fastweb e Telecom), nonché in quanto la decisione era stata emanata ai sensi dell'art. 23 del d. lgs. 259/03 che equipara il predetto potere paragiurisdizionale dell'AGCOM, a talune condizioni, ad una fattispecie di intervento regolatorio (cd. "*regulation by litigation*"). Nonostante si tratti, comunque, di una regolazione del caso concreto (cioè della determinazione del prezzo applicabile al contratto di interconnessione stipulato tra due citate imprese), non si può escludere *a priori* che il giudice chiamato a pronunciarsi su altre vertenze relative al prezzo della raccolta delle chiamate da rete mobile ritenga applicabili in via generale i principi di diritto postulati nella delibera 111/11/CIR.

Avendo interesse a rimuovere un possibile ostacolo al riconoscimento delle proprie ragioni nella sede giudiziale (riduzione con effetto retroattivo del prezzo di raccolta, a valori inferiori a quelli definiti nella delibera 111/11/CIR), Eutelia ha presentato ricorso avverso il provvedimento *de quo* in via condizionata, cioè subordinatamente all'eventualità che il TAR adito ritenga che la delibera 111/11/CIR costituisca un atto di regolamentazione, come tale suscettibile di applicazione anche ai contratti stipulati dalla ricorrente. La delibera è dunque lesiva e annullabile perché, pur avendo riconosciuto il diritto dell'operatore di rete fissa a ottenere una riduzione del prezzo di raccolta praticata dall'operatore mobile, contiene alcune statuizioni in merito al *quantum* del prezzo di raccolta definito dall'Autorità e alla decorrenza del termine di applicazione del nuovo prezzo incompatibili con la regolazione e i principi di base del settore delle comunicazioni elettroniche.



### **7) EUTELIA / TELECOM (fatture Noicom)**

**(Diffida di cui alle fatture emesse da Noicom S.p.a. per effetto del contratto di interconnessione sottoscritto con Telecom Italia)**

I C.S. hanno richiesto un parere circa la sussistenza dei presupposti giuridici per richiedere a Telecom Italia la somma di € 1.185.013,49, a titolo di mancato pagamento di alcune fatture emesse da Noicom S.p.a. (poi fusa per incorporazione con Eutelia S.p.A.) a carico di Telecom Italia, in virtù del contratto di Interconnessione sottoscritto quest'ultima e Noicom S.p.A.

A seguito del parere positivo reso dal legale in data 22.11.2011, Eutelia ha inviato a Telecom lettera di diffida e messa in mora a versare, entro e non oltre 10 giorni dal ricevimento della comunicazione, la somma di € 1.185.013,49 a titolo di mancato pagamento delle somme da Telecom Italia, dovute in forza del Contratto di Interconnessione sottoscritto tra Telecom Italia e Noicom S.p.A. e di cui alle fatture in essa elencate emesse da Noicom a fronte dell'adempimento dei propri obblighi contrattuali, oltre agli interessi di mora convenzionalmente pattuiti, dalla maturazione.

### **8) EUTELIA / VODAFONE**

**Tribunale di Milano – RG 33233/08, Sez. I, Giudice Gattari, prox.**

**Udienza 5.12.2012 (citazione notificata il 5.05.2008)**

All'udienza del 12.10.2011 il G.I. ha rinviato la causa per la precisazione delle conclusioni all'udienza del 5.12.2012.

**9) EUTELIA + VOICEPLUS / TELECOM**

Corte d'Appello di Milano – RG 2408/2009, Sez. I, Giudice Aliverti, prox. Udiienza 13.03.2012 (citazione notificata il 30.06.2009)

All'udienza del 4.10.2011 il Giudice si è riservato di decidere in merito alle eccezioni preliminari sollevate da Telecom. Con successiva ordinanza del 6.10.2011, sciogliendo la riserva, il Giudice ha rimesso la causa dinanzi al Collegio all'udienza del 13.03.2012, ai fini della decisione su dette eccezioni preliminari, nonché ai fini delle precisazioni delle conclusioni.

**10) EUTELIA Spa in A.S. / AGCOM + TELECOM**

(Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma, RG. n. 1270/11, sez. III-ter)

In data 31.10.2011 il legale di Eutelia ha depositato memoria ai fini dell'udienza. All'udienza pubblica del 17.11.2011 si è discusso nel merito il ricorso che è stato poi trattenuto in decisione. Si è ancora in attesa della pubblicazione della sentenza.

\*\*\*\*\*

**1.8 L'ATTIVITÀ FISCALE**

Nel periodo intercorso tra il 1.07.2011 ed il 30.09.2011 la società ha ottemperato agli obblighi di natura fiscale e tributaria, provvedendo, con l'ausilio di uno studio esterno, a:

- a) elaborare e inviare il modello Iva 2011 relativo al periodo 2010 post procedura (invio telematico del 28.12.2011);



- b) inviare telematicamente il modello 770/2011 precompilato relativo al periodo 2010 (invio telematico del 18.11.2011);
- c) inviare telematicamente le comunicazioni mensili delle operazioni con soggetti aventi sede, residenza o domicilio in paesi a fiscalità privilegiata (comunicazioni "Black List") relative ai seguenti periodi:
- Mese settembre 2011 (invio telematico del 31.10.2011);
  - Mese ottobre 2011 (invio telematico del 29.11.2011);
  - Mese novembre 2011 (invio telematico del 22.12.2011);
- d) effettuare conteggi e previsioni ai fini della determinazione del secondo acconto Irap 2011 e dell'acconto Iva 2011 ed elaborare i relativi modelli di pagamento F24;
- e) elaborare la bozza del modello Unico 2011 ai fini dell'imposta Ires relativa al periodo 2010 post procedura (dichiarazione in seguito non inviata in quanto adempimento fiscale non dovuto come confermato da risposta Agenzia Entrate all'interpello presentato il 27.09.2011);
- f) analizzare alcune particolari operazioni realizzate dalla società negli esercizi precedenti all'avvio della procedura di amministrazione straordinaria con approfondimento dei possibili risvolti fiscali.

\*\*\*\*\*

## 1.9 IL CONTENZIOSO FISCALE

C.T.R. dell'Emilia Romagna  
RGR 2096/2008 CARTELLE DI PAGAMENTO N.  
020/2008/00925565/11/000 E 001, NOTIFICATE IL 26.09.2008,  
PORTANTI RUOLO N. 2008/579 EMESSO EX 14 LETT. B) DEL



D.P.R. 602/73 A CARICO DELLA REGULUS SPA E DELLA  
EUNICS SPA PER € 458.964,75  
DEFINITO CON SENTENZA N. 78/17/09 DEL 6.05.2009,  
DEPOSITATA IL 10.06.2009 – APPELLATA (RGA 1353/10)

La causa - iscritta al RGA 1353/2010, Sezione 19° - è stata posta sul  
ruolo per l'udienza del 6.12.2011 per la discussione del merito.

Poiché l'avviso di trattazione è pervenuto in violazione dell'art. 31 D.  
Lgs. 546/92, per il tramite del domiciliatario, la procedura ha chiesto  
un rinvio di detta udienza; in accoglimento della richiesta la  
Commissione ha rinviato a nuovo ruolo e si resta in attesa della  
fissazione della prossima udienza per la trattazione del merito.

Le somme iscritte a ruolo non risultano, allo stato, insinuate al passivo  
della procedura.

C.T.R. della Toscana - Giudizi riuniti

RGR 132/2010 AVVISO DI ACCERTAMENTO N. TZB  
03010069/09 NOTIFICATO IL 27.10.2009 – IRAP IVA 2004

RGR 1584/2010 AVVISO DI ACCERTAMENTO N. TZB  
060100110/09 – IVA 2005

RGR 2414/2010 AVVISO DI ACCERTAMENTO N. TZB  
030100025/2010 NOTIFICATO IL 13.05.2010 – IRES IRAP  
2004/2005

RGR 2412/2010 AVVISO DI ACCERTAMENTO N. TZB  
030100028/2010 NOTIFICATO IL 13.05.2010 – IRES IRAP 2005

RGR 2411/2010 AVVISO DI ACCERTAMENTO N. TZB  
030100031/2010 NOTIFICATO IL 13.05.2010 – IRES IRAP IVA  
2006

RGR 2413/2010 AVVISO DI ACCERTAMENTO N. TZB  
030100032/2010 NOTIFICATO IL 13.05.2010 – IRES 2007

DEFINITI CON SENTENZA N. 55/20/11 DEL 25.01.2011,  
DEPOSITATA L'8.03.2011 – APPELLATA (RGA 1610/2011)

Si è ancora in attesa di fissazione della prima udienza dell'appello  
proposto con atto del 6.05.2011, iscritto al RGA 1610/2011, Sez. XX.

C.T.R. della Toscana

RGR 1306/2010 RECLAMO AVVERSO DECRETO N. 44/20/2010 DEL 23.04.2010 CON IL QUALE LA CTP DI FIRENZE HA AUTORIZZATO IL SEQUESTRO CONSERVATIVO DELL'AZIENDA E L' IPOTECA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' SOCIALE DEFINITO CON SENTENZA N. 163/20/10 PRONUNCIATA IL 20.09.2010, DEPOSITATA IL 22.11.2010 - APPELLATA (RGA 1016/11)

La causa, iscritta al RGA 1016/11 è stata assegnata alla Sezione 13° ed è stata fissata l'udienza del 26.01.2012, in cui la Commissione adita ha riservato la decisione.

C.T.R. della Toscana

RGR 2924-2010 - AVVISO DI ACCERTAMENTO N. TZB070100049/2010 RITENUTE ALLA FONTE LAVORO DIPENDENTE ANNO 2007. DEFINITO CON SENTENZA N. 98/20/2011 DEPOSITATA IL 10.05.2011- APPELLATA (RGA 3646/11)

Con atto notificato il 23.12.2011 l'Agenzia delle Entrate ha proposto appello avverso la pronuncia di prime cure e la causa, iscritta al RGA 3646/11, è in attesa di fissazione della prima udienza.

Le somme, previa iscrizione a ruolo, costituiscono oggetto di insinuazione da parte dell'Agente della riscossione, cron. n. 338.

C.T.P. di Firenze

RGR 1746/2010 PROVVEDIMENTO DI FERMO AMMINISTRATIVO PROT. N. A4/2010/9376 DEL 17.03.2010, NON NOTIFICATO, EMESSE AI SENSI DELL'ART. 69 COMMA 6 DEL R.D. 2440/1923 DEFINITO CON SENTENZA N. 97/10/11 DEPOSITATA 24.05.2011 PASSATA IN GIUDICATO.

Con istanza del 17.11.2011 i Commissari hanno sottoposto la questione al G.D. al fine di sottolineare che se l'importo complessivo avesse

trovato riconoscimento per intero al passivo della procedura, anche nel caso in cui l'Amministrazione avesse incassato la somma di € 5.952.633,00 a seguito dei disposti incameramenti, sarebbe stato poi un problema escludere la somma in sede di successivo riparto, salvi i rimedi di cui agli artt. 98 e 99 l.f. che, nel caso di specie, sarebbero di difficile applicazione.

Di contro, ammettere l'importo richiesto al netto della somma di € 5.952.633,00 avrebbe comportato l'implicito riconoscimento della legittimità della disposta compensazione.

C.T.P. di Firenze

RGR 713/02 - CARTELLA DI PAGAMENTO N. 068/2001/06617567/73/000 EMESSA A CARICO DELLA BULL TELCO SPA (GIÀ BULL CONSULTING SPA, GIÀ LINE INFORMATICA SPA) PER € 18.321,00  
DEFINITO CON SENTENZA N. 55/19/11 DEPOSITATA IL 9.05.2011 NON ANCORA APPELLATA

Con sentenza n. 55/19/11 depositata il 9.05.2011 la CTP di Firenze ha annullato la cartella di pagamento.

Benché risultino tutt'oggi pendenti i termini per l'appello, le somme non sono ancora state insinuate al passivo della procedura.

C.T.P. di Firenze

RGR 3309/2010 - CARTELLA DI PAGAMENTO N. 007/2010/00223178/60 NOTIFICATA A MEZZO POSTA IL 12.10.2010, RECANTE ISCRIZIONE A RUOLO DEL COMPLESSIVO IMPORTO DI € 10.726.948,38.

La causa è stata assegnata alla 16<sup>a</sup> sezione che ha fissato l'udienza del 17.10.2012 per la trattazione del merito.

C.T.P. di Firenze

RGR 1022/2011 CARTELLA DI PAGAMENTO N.  
007/2010/00263325/31 NOTIFICATA A MEZZO POSTA IL  
14.01.2011, RECANTE ISCRIZIONE A RUOLO DEL  
COMPLESSIVO IMPORTO DI € 4.693.417,08

La causa è stata assegnata alla 16<sup>a</sup> sezione che ha fissato l'udienza del  
17.10.2012 per la trattazione del merito.

C.T.P. di Firenze

RGR 1242/2011 CARTELLA DI PAGAMENTO N.  
007/2011/00012028/03 NOTIFICATA A MEZZO POSTA IL  
9.02.2011, RECANTE ISCRIZIONE A RUOLO DEL  
COMPLESSIVO IMPORTO DI € 36.512,60

Il giudizio è ancora in attesa di fissazione della prima udienza.

C.T.P. di Firenze

RGR 3186/2011 ATTO DI CONTESTAZIONE N.  
TZBCO01100041/11 (ISCRITTO A RUOLO CON C.P. N.  
007/2011/00289702/72 SOSPESA) NOTIFICATO A MEZZO POSTA  
IL 19.10.2011, PER L'IMPORTO DI € 185.277,60

Con atto del 17.12.2011 la procedura ha proposto ricorso avverso l'atto  
di contestazione n. TZBCO01100041/11. notificato a mezzo posta il  
19.10.2011, con il quale l'Agenzia delle Entrate Direzione Regionale  
della Toscana ha inteso irrogare la sanzione pecuniaria di € 185.277,60,  
in relazione all'anno d'imposta 2007, contestando la violazione di cui  
all'art. 13 DLgs 471/97 per l'omesso, insufficiente, o tardivo  
versamento delle ritenute operate sui redditi di lavoro dipendente o  
assimilati.

Allo stato il credito non risulta insinuato al passivo della procedura.

CTP di Arezzo

RGR 193/2011

- ATTO DI ACCERTAMENTO DI VIOLAZIONE ED IRROGAZIONE SANZIONI PROT. 80053/2010 – P.V. N. 19 (08/575) RELATIVO A TASSA CC.GG. PER L'IMPIEGO DI APPARECCHIATURE RADIOMOBILI ANNO 2008, RECANTE ACCERTAMENTO DI MAGGIORI IMPOSTE, SANZIONI ED ACCESSORI PER € 3.537,87;

- ATTO DI ACCERTAMENTO DI VIOLAZIONE ED IRROGAZIONE SANZIONI PROT. 80053/2010 – P.V. N. 20 (08/579) RELATIVO A TASSA CC.GG. PER L'IMPIEGO DI APPARECCHIATURE RADIOMOBILI ANNO 2008, RECANTE ACCERTAMENTO DI MAGGIORI IMPOSTE, SANZIONI ED ACCESSORI PER € 3.539,64;

- ATTO DI ACCERTAMENTO DI VIOLAZIONE ED IRROGAZIONE SANZIONI PROT. 80053/2010 – P.V. N. 51 (08/1573) RELATIVO A TASSA CC.GG. PER L'IMPIEGO DI APPARECCHIATURE RADIOMOBILI ANNO 2008, RECANTE ACCERTAMENTO DI MAGGIORI IMPOSTE, SANZIONI ED ACCESSORI PER € 3.554,29

Il giudizio, assegnato alla 3° sezione, è in attesa di fissazione della prima udienza

CTP di Arezzo

RGR 195/2011

- ATTO DI ACCERTAMENTO DI VIOLAZIONE ED IRROGAZIONE SANZIONI PROT. 80053/2010 – P.V. N. 47 (08/1567) RELATIVO A TASSA CC.GG. PER L'IMPIEGO DI APPARECCHIATURE RADIOMOBILI ANNO 2008, RECANTE ACCERTAMENTO DI MAGGIORI IMPOSTE, SANZIONI ED ACCESSORI PER € 4.540,93;

- ATTO DI ACCERTAMENTO DI VIOLAZIONE ED IRROGAZIONE SANZIONI PROT. 80053/2010 – P.V. N. 48 (08/1568) RELATIVO A TASSA CC.GG. PER L'IMPIEGO DI APPARECCHIATURE RADIOMOBILI ANNO 2008, RECANTE ACCERTAMENTO DI MAGGIORI IMPOSTE, SANZIONI ED ACCESSORI PER € 12.778,03;

- ATTO DI ACCERTAMENTO DI VIOLAZIONE ED IRROGAZIONE SANZIONI PROT. 80053/2010 – P.V. N. 49



(08/1569) RELATIVO A TASSA CC.GG. PER L'IMPIEGO DI APPARECCHIATURE RADIOMOBILI ANNO 2008, RECANTE ACCERTAMENTO DI MAGGIORI IMPOSTE, SANZIONI ED ACCESSORI PER € 2.112,06

Il giudizio, assegnato alla 3° sezione, è in attesa di fissazione della prima udienza.

\*\*\*\*\*

## **1.10 LE PARTECIPATE**

### **1.10.1 Acamtel S.p.A.**

Nell'ultimo trimestre del 2011 è proseguita l'attività della società che ha prodotto un fatturato di € 322.000. A fronte di tale ammontare di prestazioni rese ai clienti è stata liquidata ad ACAMTEL - in forza del contratto di servizio stipulato nel 2005 - la somma di € 122.000 (cd. "netting").

### **1.10.2 Amtel S.p.A. (ora S.r.l.)**

Nell'ultimo trimestre del 2011 è proseguita l'attività ordinaria della società. Inoltre è stata positivamente conclusa una vertenza con i dipendenti con i quali è stato trovato (ed eseguito) un accordo transattivo in relazione a differenze retributive (retribuzioni variabili) concordate in sede di assunzione.

### **1.10.3 Noitel S.r.l. e Techno Business S.r.l.**

Nell'ultimo trimestre del 2011 è proseguita l'attività di liquidazione delle società, con la verifica dei debiti e crediti societari.

#### 1.10.4 Molisecom

La società Molisecom S.p.A. opera nel settore delle Telecomunicazioni nel territorio della Regione Molise e aree limitrofe.

Le attività operative sono svolte dalla sede sita in Isernia Via Casale, mentre le attività gestionali e di direzione generale sono svolte presso la sede amministrativa in Lucca, Via del Poggetto, 439/d.

L'obiettivo dell'anno 2011 è stato quello di garantire la continuità aziendale, onorando al meglio tutti i contratti in essere nonchè di raggiungere un risultato di bilancio positivo, anche per rendere più appetibile l'interesse di acquisto della quota posseduta da Eutelìa.

Durante l'ultimo trimestre del 2011 è continuata l'attività per portare a conclusione gli impegni assunti con le varie controparti.

Di seguito si precisano i principali contratti attualmente in corso con una breve sintesi dell'attività realizzata.

Contratti:

- Contratto RRM (Rete Regionale Molise):

Cliente e Committente: Regione Molise

Si tratta del contratto per la realizzazione dell'infrastruttura di rete ed erogazione dei servizi di gestione, delle connessioni telematiche alla rete Regione Molise, tra la committente Regione Molise e la società Molisecom. Il contratto era in scadenza al 31.03.2011, ma la Regione Molise, con propria Determina Dirigenziale, ha prorogato tale scadenza al 31.12.2011. In base a tale richiesta di assistenza gli incassi di Molisecom sono di € 150 mila/mese e, quindi, nel corso del 2011, sono proseguite le attività per l'erogazione dei servizi inerenti alla connettività degli Enti Regionali e Sub Regionali, dei Comuni, delle Comunità Montane e di altri Enti. Sono inoltre proseguite le attività di "saving" con la migrazione, su infrastrutture radio di Molisecom, dei

circuiti prima attivati su rete pubblica interconnessa (Telecom Italia) e forniti da Eutelia sulla base di uno specifico contratto (oneroso per Molisecom).

- Contratto Regione Toscana:

Cliente: Regione Toscana – Committente: Eutelia

Nell'ambito del Bando Toscana sono state eseguite da Molisecom le attività di completamento della copertura radio della Provincia di Pistoia e di altri impianti nella Regione Toscana riguardanti lo specifico contratto tra Eutelia e Molisecom. Purtroppo però questo progetto ha prodotto unicamente costi, posto che i ricavi erano già stati fatturati in epoca antecedente.

- Contratto RRW (Rete Regionale Wireless)

Cliente: Molise Dati/Ceragon – Committente: Eutelia

A partire dall'inizio dell'anno 2011 è stato formalizzato un nuovo accordo contrattuale con Eutelia in base al quale, tutte le attività necessarie al completamento del progetto (nonché le relative attività di garanzia e manutenzione) sono state affidate alla partecipata per la somma di 840 mila euro.

I ricavi, a consuntivo del 2011 (installazione della rete di accesso e gestione dei siti radio) sono stati di € 683.081,43.

Di importanza rilevante per Molisecom, nell'ambito dello stesso progetto, è stato inoltre l'accordo che ha previsto la fornitura degli apparati di accesso (tecnologia JRC) da parte di Molisecom direttamente al *main contractor* Ceragon.

Tra le altre attività svolte, sono da ricordare anche quelle riguardanti la predisposizione della "Data Room" contenente tutte le informazioni tecniche economiche e patrimoniali per la valutazione, da parte di

eventuali soggetti interessati, finalizzata alla formulazione di un'offerta per l'acquisto delle quote detenute da Eutelia in Molisecom.

Fra le criticità si rileva che nel corso del 2011 non è stato possibile impiegare, né riconvertire, le otto risorse (operatori di *Call Center*) attualmente in cassa integrazione.

\*\*\*\*\*

### 1.11 IL RAMO DIFESA

Il mantenimento della struttura organizzativa Difesa ha reso possibile ad Eutelia di adempiere ai contratti in portafoglio. Nei mesi di ottobre e novembre è stato compiuto l'approvvigionamento di tutto il materiale necessario per il collaudo di un contratto (circa 700 mila euro) e sono state formalizzate le richieste di autorizzazione al subappalto per le previste attività da subappaltare per la realizzazione di infrastrutture tecnologiche.

Nello stesso periodo, oltre alle attività di cui sopra, è stato formalizzato il contratto per il Comando C4 "Atto addizionale al contratto 9758" per un importo di € 2.035.000 per l'estensione dei servizi di supporto sistemistico fino al 31.03.2012.

Tutte le azioni fatte per accreditare Eutelia come fornitore affidabile in grado di dar seguito agli impegni presi, si sono dimostrate efficaci stanti gli inviti che Eutelia ha ricevuto, nel periodo in esame, a partecipare alle più importanti gare secretate indette (gare che esigono particolare misure di sicurezza) fra le quali:

- appalto per la realizzazione della dorsale in fibra ottica (backbone) nel Nord-Est dell'Italia per il trasporto in tecnica DWDM, costituzione di un Centro di Bacino a Treviso ed uno ad

Udine, realizzazione di un centro di rigenerazione del segnale DWDM a Portogruaro, adeguamento degli apparati installati nelle sedi di Padova e San Giovanni Lupatoto e acquisizione di apparecchiature per il potenziamento di una rete;

- ITALY CIS – Grazzanise. Extend the Bi-SC AIS Core to the Peacetime Basing Facilities for the 2nd NATO Signal Battalion and Deployable CIS modules at Grazzanise che esige particolari misure di sicurezza;
- gara informale per la realizzazione dell' Adeguamento Local Area Network (LAN) della base di Grottaglie (TA) che esige particolari misure di sicurezza;
- gara informale per il potenziamento e l'aggiornamento della rete informatica della Marina Militare;
- gara informale per la realizzazione/adeguamento della Local Area Network (LAN) della base di Amendola con particolari misure di sicurezza;
- gara informale per la realizzazione della MAN/LAN classificata per l'Aeroporto di Pratica di Mare con particolari misure di sicurezza.

Eutelia si è aggiudicata le gare di Grottaglie e Pratica di Mare per un valore complessivo di € 6.029.975,71. I relativi contratti sono stati formalizzati in data 23.12.2011.

Infine è stata chiusa la trattativa per l'assistenza sistemistica per tutto il 2012 con l'Aeronautica Militare per un importo di € 273,673,94 e per la migrazione dei dati del sistema documentale dell'Aeronautica Militare con la società Links S.p.A. per un importo di € 52.650.

### **1.11.1 Eunics Lab S.r.l.**

Nel periodo di riferimento la società ha posto in essere numerose trattative per la cessione di terminali Tempest e si è aggiudicata le gare Comando COFS, Ministero Diesa Comando C4 e Aeronautica.

La Società è stata sottoposta ad *audit* interno ed esterno (CSQ/IMQ) a seguito del quale sono stati ottimizzati i processi relativi alla gestione del magazzino aziendale.

In merito alla trattativa con Geit Engineering S.r.l. si è addivenuti alla sottoscrizione di un accordo che ha consentito il recupero del 20% del credito, con previsione di rimborso del residuo in rate mensili a far data da marzo 2012 e sino ad agosto 2013.

\*\*\*\*\*

## **1.12 GLI INTERVENTI SUL PERSONALE, I RAPPORTI SINDACALI**

### **1.12.1 La CIGS**

In applicazione dei criteri e delle modalità applicative previste nell'accordo sindacale sottoscritto il 9.06.2011 con le Segreterie Nazionali e territoriali CGIL-CISL-UIL-UGL Telecomunicazioni presso il Ministero del Lavoro, nel periodo che occupa sono state utilizzate 3.583 ore di CIGS, pari a n. 7 addetti medi equivalenti eccedenti nel periodo (2% circa del personale in forza nel periodo).

### **1.12.2 I rapporti sindacali**

E' proseguito il processo di interlocuzione con le OO.SS. nazionali e territoriali CGIL-CISL-UIL-UGL del settore telecomunicazioni su tematiche riguardanti l'inquadramento del personale dipendente in



funzione delle declaratorie previste dal vigente CCNL ed i trattamenti normativi aziendali.

### **1.12.3 La procedura di trasferimento del ramo d'azienda telecomunicazioni (articolo 47 della legge n.428/1990)**

Nel mese di novembre sono iniziate, con incontri informali con le Segreterie nazionali CGIL-CISL-UIL-UGL del settore telecomunicazioni, le attività propedeutiche e preparatorie alla fase sindacale relativa al trasferimento del ramo d'azienda Telecomunicazioni che sarà formalmente avviata nel corso del trimestre.

A seguito del provvedimento del 29.12.2011, protocollo "0257385-29/12/2011 - uscita", con il quale il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato l'aggiudicazione del ramo d'azienda Telecomunicazioni alla cordata ILP III SCA SICAR - Cloud Italia S.r.l. - Minacom s.ar.l., in data 30.12.2012 è stata formalmente avviata la procedura *ex art. 47* della legge n. 428/1990 con invio di lettera fax alle OO. SS. CGIL-CISL-UIL-UGL del settore telecomunicazioni, alle RSU dei siti Eutelia ed alla cordata cessionaria.

\*\*\*\*\*

### **1.13 I RAPPORTI CON CONSOB E BORSA ITALIANA**

In data 13.10.2011 Borsa Italiana ha comunicato la revoca della quotazione delle azioni emesse dalla Eutelia S.p.A. in a.s. a far data dal 20.10.2011.

A seguito della suddetta revoca Eutelia è esentata dalla pubblicazione del comunicato mensile richiesto da Consob contenente i dati finanziari ed i rapporti creditori e debitori con parti correlate.

In data 27.12.2011 Consob ha chiesto di verificare dalle risultanze del libro soci se, ancorché non quotata, Eutelia abbia i requisiti per rientrare nella categoria degli emittenti di strumenti finanziari diffusi tra il pubblico in maniera rilevante. E' in corso di compilazione il modulo per la verifica Rapporti con Borsa Italiana nel periodo 1.10.2011 – 31.12.2011.

#### **1.14 I RAPPORTI CON L'AUTORITA' GIUDIZIARIA**

Nel periodo di riferimento, inoltre, sono state intraprese ulteriori attività per richiedere il pagamento delle prestazioni obbligatorie prestate alle Procure della Repubblica maggiormente esposte, in particolare sono stati incassati per l'anno 2011 un totale di € 1.421.494,17. Buona parte dei proventi sono pervenuti dai pagamenti effettuati dalla Procura della Repubblica di Milano che, circa sei mesi prima, aveva uno scoperto di € 915.803,05, oggi ridotto ad € 258.357,22.

Per un utile raffronto si consideri che nel 2010 Eutelia aveva incassato € 500.087,05 di cui € 373.956,78 *post* insolvenza.

\*\*\*\*\*

## **II - L'ESECUZIONE DEL PROGRAMMA**

### **2.1 LA PROCEDURA DI CESSIONE**

In data 12.12.2011 Deloitte ha terminato la valutazione delle offerte pervenute nella quale, relativamente al ramo TLC, l'*advisor* ha rilevato

che “sulla base dell’applicazione dei criteri di valutazione delle offerte stabiliti nel bando, il prezzo offerto da.....pari ad € 1 non raggiunge il requisito del punteggio minimo richiesto per il “Criterio c” in quanto pari a 0”; il giorno successivo si è conclusa la valutazione dei Commissari per il “ramo TLC”. Detta valutazione, stante la presenza di una sola offerta valida per il ramo TLC, si è concentrata sull’esame della documentazione depositata dall’unico offerente per detto ramo. La stessa offerta, pur inizialmente carente in alcune descrizioni, è stata comunque ritenuta dall’*advisor* possedere i minimi elementi di congruità ed accettabilità necessari a poter procedere all’aggiudicazione.

Nel frattempo, nelle more dell’*iter* di valutazione ed aggiudicazione si sono susseguiti altri accadimenti di cui si ritiene opportuno dare di seguito evidenza:

- in data 21.10.2010, oltre il termine fissato nel Bando per il deposito delle Offerte, per via irrituale in assenza dei necessari allegati, è pervenuta una dichiarazione di offerta non cauzionata da parte di soggetto che ha partecipato alla *VDR*, avente ad oggetto un “sotto ramo” del ramo TLC, costituito da un perimetro ridotto rispetto a quello posto in cessione; considerata (i) la parzialità di detta offerta e (ii) la presenza di una offerta per l’intero, non si è ritenuto poter dar corso ad alcuna modifica del Programma;
- in data 5.12.2011 è pervenuta una manifestazione di interesse per il ramo TLC da soggetto terzo, che non ha partecipato alla *VDR*. La manifestazione di interesse, sebbene contenente l’indicazione di un possibile prezzo migliorativo, è risultata priva di cauzione (nonostante l’espressa richiesta della terna effettuata da uno dei



Commissari); si è pertanto determinato di non dare corso ad alcun ulteriore approfondimento, dandone apposita comunicazione vista la necessità di provvedere ad una immediata aggiudicazione del ramo TLC.

In data 13.12.2011 è stata proposta formale istanza al Ministero, ai sensi dell'art. 42 della Legge, per l'autorizzazione alla cessione del ramo TLC, nei modi definiti nel Programma e nei successivi documenti, al prezzo e alle condizioni determinate nell'offerta irrevocabile di acquisto pervenuta, previo esperimento della procedura di cui all'articolo 47 Legge 428/1990.

A seguito delle ulteriori precisazioni fornite, in data 29.12.2011 il MISE, acquisito il parere favorevole del Comitato di Sorveglianza, ha autorizzato la cessione del ramo TLC.

\*\*\*\*\*

## **2.2 LO STATO PASSIVO**

Le operazioni di verifica sono continuate e si sono concluse all'udienza del 21.12.2011. Nella stessa data lo stato passivo è stato dichiarato esecutivo.

\*\*\*\*\*

## **2.3 LE ATTIVITÀ NELL'AREA PENALE**

In data 24.10.2011 è stata predisposta la relazione integrativa ex art. 33 l.f. avente ad oggetto, tra l'altro, l'esito degli ulteriori accertamenti eseguiti dal Nucleo Polizia Tributaria di Arezzo, di cui all'annotazione di P.G. nell'ambito del p.p. n. 775/2010.

E' proseguita l'attività, tuttora in corso, finalizzata a transigere l'azione civile e penale con alcuni dei consiglieri di amministrazione Eutelia S.p.A..

### **2.3.1. Eutelia/Skype (Procura di Roma – P.M. dr. Albamonte)**

In data 24.12.2011 è stata depositata presso la Procura della Repubblica di Roma denuncia querela in relazione all'articolo diffamatorio apparso su Repubblica on line il 30.09.2011 a firma Alessandro Longo.

In relazione al citato articolo in data 3.10.2011 era stata predisposta adeguata smentita con richiesta di pubblicazione su Repubblica.

era

### **2.3.2. Eutelia/Edizioni 8 S.r.l. (Procura di Arezzo – P.M. dr. Iannelli)**

A seguito di richiesta di accesso agli atti del 24.10.2011, i C.S. sono venuti a conoscenza che in data 27.05.2011 la Sig.ra Cristina Stefania Dovrandi, nella qualità di liquidatore della Edizioni 8 S.r.l. in liquidazione (già dichiarata fallita dal Tribunale di Roma e tornata *in bonis* per effetto dell'intervenuta chiusura della procedura in data 28.03.2007), in virtù del dissequestro disposto dalla Corte d'Appello di Roma con sentenza depositata il 7.01.2011, ha ricevuto disponibilità liquide di Eutelia S.p.A. in a.s. (allora PLUG IT S.r.l.) di € 684.563,61, giacenti sul conto n. 87 acceso presso la Banca Nazionale del Lavoro di Arezzo, già sottoposte a sequestro in epoca antecedente l'amministrazione straordinaria.

Sia l'Istituto di credito che la Sig.ra Cristina Stefania Dovrandi erano a conoscenza dell'intervenuta dichiarazione di insolvenza di Eutelia del 1.06.2010, per averne ricevuto espressa comunicazione.

Peraltro, la Sig.ra Cristina Stefania Dovrandi non risulta aver doverosamente informato dell'avvenuto incasso l'allora curatore del fallimento Edizioni 8 S.r.l., Avv. Stefano Bassarelli, che aveva chiuso la procedura concorsuale con soddisfo dei creditori solo parziale (l'importo incassato avrebbe consentito il soddisfo totale).

Sulla vicenda rappresentata i C.S. hanno depositato denuncia querela presso il tribunale di Arezzo in data 16.02.2012.

\*\*\*\*\*

## 2.4 IMMOPREGNANA

Per l'andamento della partecipata si allega *sub* 1 alla presente la specifica relazione redatta dall'amministratore unico, nominato dai custodi.

\*\*\*\*\*

I sottoscritti rimangono a disposizione per qualsivoglia ulteriore informazione o chiarimento in merito a quanto precede.

Con osservanza.

Roma, li 4 maggio 2012

Allegati:

1. Relazione Immopregnana

I Commissari Straordinari

Avv. Francesca Pace

Prof. Daniela Saitta

Dott. Gianluca Vidal

## **IMMO PREGNANA S.r.l.**

### **Relazione sull'andamento dell'esercizio dell'impresa**

**(ex art. 61 D.Lgs. 270/1999)**

**III<sup>^</sup> relazione per il periodo  
01/10/2011 – 31/12/2011**

Pregnana Milanese, 22/02/2012

L'Amministratore Unico  
*Dott. Fabio Toso*

Nelle relazioni periodiche di cui all'art. 61 del Dlgs. 270/99 relative alla procedura di Amministrazione straordinaria di Eutelia Spa è inserita anche la rendicontazione della società Immo Pregnana srl (in bonis) in quanto le quote societarie di quest'ultima sono state oggetto di misure conservative a beneficio di Eutelia spa a seguito di un contenzioso avviato tra Eutelia spa in AS e Finanziaria Italiana spa, titolare del 100% delle quote di Immo Pregnana srl.

Più in dettaglio in data 24/11/2010 è stato notificato il Decreto di sequestro Preventivo RGNR 3185/10 e RG GIP 2615/10 emesso in data 22/11/2010 dal Giudice per le Indagini Preliminari presso il Tribunale Ordinario di Arezzo, con il quale è stato disposto il sequestro preventivo delle quote della società Immo Pregnana srl detenute dalla Finanziaria Italiana spa.

La presente relazione pertanto, predisposta in osservanza dell'art. 61 del D. Lgs. n. 270 del 1999, illustra l'andamento dell'esercizio dell'impresa nel periodo **dal 01/10/2011 al 31/12/2011.**

## **1 - L'andamento dell'esercizio dell'impresa:**

### **Premessa**

La società è stata costituita il 28/12/2004 ed opera nel settore immobiliare. Nello specifico è proprietaria del complesso immobiliare ex Olivetti sito nel Comune di Pregnana Milanese, limitrofo alla fiera di Milano. Il complesso è costituito da una serie di fabbricati per una superficie complessiva coperta di oltre 16.500 metri quadrati, da un parcheggio scoperto e da aree verdi circostanti.

### **Il contratto di locazione commerciale**

Parte di tale complesso immobiliare risulta locato attraverso un contratto di locazione commerciale, soggetto alla legge 392/78, sottoscritto il 15/02/2007 con scadenza del primo sessennio il 14/02/2013 e del secondo sessennio il 14/02/2019.

Tale contratto fu stipulato originariamente con il conduttore Eutelia spa. In seguito alla cessione del ramo d'azienda di Pregnana Milanese ad Agile srl, con decorrenza 1° giugno 2009, al conduttore Eutelia spa subentrò Agile srl.

La complessa vicenda contrattuale ha creato una situazione per la quale i crediti locativi decorrenti da giugno 2009 vantati da Immo Pregnana srl verso Agile srl sono garantiti anche dalla solidarietà passiva di Eutelia spa.

Con riferimento all'art. 50 del Dlgs 270/99 neanche nel trimestre considerato i Commissari Straordinari di Agile srl si sono sciolti dal contratto di locazione. In mancanza di un termine legale, gli organi deliberanti di Immo Pregnana srl hanno continuato a ritenere opportuno non intimare per iscritto ai Commissari Straordinari di Agile srl di far conoscere le proprie determinazioni in merito allo scioglimento del contratto. Infatti un eventuale immediato scioglimento del contratto determinerebbe un abbandono degli immobili entro 30 giorni, esponendoli all'incustodia e ad atti vandalici.

Si ricorda che l'eventuale immediata sostituzione di Agile srl con un nuovo locatario sarebbe incompatibile con il Piano concordatario depositato al Tribunale di Arezzo per il Concordato Preventivo ex art. 160 L.F. a cui è stato ammesso il socio Finanziaria Italiana spa. In tale Piano, infatti, la cessione del complesso immobiliare appartenente alla Immo Pregnana srl rappresenta un pilastro fondamentale su cui si regge la realizzazione del Concordato Preventivo.

### **I crediti commerciali**

I crediti di cui si è in attesa del pagamento sono riepilogati nel seguente prospetto. Si nota che trattasi di importi che quasi esclusivamente traggono origine dal rapporto locativo.

L'incasso dei crediti locativi e degli accessori è particolarmente problematico in quanto il debitore principale (Agile srl) ed il suo obbligato in solido (Eutelia spa) sono entrambi stati ammessi alla procedura concorsuale di Amministrazione Straordinaria di cui al Dlgs 270/1999.

| Dettaglio crediti verso clienti                    |                  |                   |                  |                   |
|--|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|  | 30/09/2011       |                   | 31/12/2011       |                   |
|  | crediti          | fondo             | crediti          | fondo             |
| CAVTOMI  | 6.826            |                   | 6.826            |                   |
| Agile srl - locaz. giu'09-nov'09 (fatturate)       | 868.612          | -868.612          | 868.612          | -868.612          |
| Agile srl - locaz. dic'09 (fatt. da emett.)        | 120.641          | -120.641          | 120.641          | -120.641          |
| Agile srl - locaz. gen'10 (fatt. da emett.)        | 120.641          | -120.641          | 120.641          | -120.641          |
| Agile srl - 50% imp. registro (fatt. da emett.)    | 7.309            | -7.309            | 7.309            | -7.309            |
| Agile srl - locaz. feb'10-apr'10 (fatt. da emett.) | 365.450          | -365.450          | 365.450          | -365.450          |
| Agile srl - interessi moratori (fatt. da emett.)   | 15.211           | -15.211           | 15.211           | -15.211           |
| Agile srl - locaz. mag'10-dic'10 (fatt. da emett.) | 974.534          |                   | 974.534          |                   |
| Agile srl - locaz. gen'11 (fatt. da emett.)        | 121.817          |                   | 121.817          |                   |
| Agile srl - 50% imp. registro (fatt. da emett.)    | 7.430            |                   | 7.430            |                   |
| Agile srl - locaz. feb'11-giu'11 (fatt. da emett.) | 619.134          |                   | 619.134          |                   |
| Agile srl - locaz. lug'11-set'11 (fatt. da emett.) | 371.480          |                   | 371.480          |                   |
| Agile srl - locaz. ott'11-dic'11 (fatt. da emett.) |                  |                   | 371.480          |                   |
| <b>Totali</b>                                      | <b>3.599.083</b> | <b>-1.497.863</b> | <b>3.970.563</b> | <b>-1.497.863</b> |

### L'insinuazione al Passivo di Agile srl in AS

La società Agile srl ha manifestato una situazione di crisi economico – finanziaria fin dall'inizio della cessione della locazione e quindi non ha pagato mai alcun canone. Il 19/04/2010 il Tribunale di Roma ne ha dichiarato l'insolvenza. Il 15/07/2010 il medesimo Tribunale ne ha dichiarato l'apertura della procedura concorsuale di Amministrazione Straordinaria ex Dlgs 270/99.

Il progetto di Stato Passivo elaborato dai Commissari Straordinari di Agile ha proposto il totale rigetto dell'istanza di insinuazione presentata dalla società. Dopo l'udienza del 23/03/11 nella quale la società ha presentato le Osservazioni al Progetto di Stato Passivo contestando la totale cancellazione del credito, il Tribunale ha aggiornato la discussione al 22/02/2012.

In quella sede i Commissari di Agile hanno modificato il progetto di Stato Passivo ammettendo in chirografo tutte le somme maturate fino all'apertura della Procedura (canoni fino aprile 2010 per € 1.330.574,47 + iva su fatture emesse fino novembre 2009 per € 144.768,62 + quota 50% imposta di registro annuale per € 7.000,00 + spese legali € 8.390,48). Per quanto riguarda i canoni maturati successivamente all'apertura dell'Amministrazione Straordinaria i Commissari hanno proposto

l'ammissione in prededuzione di 1/7 del canone (e quindi € 17.400,00 mensili a partire da maggio 2010, al posto di € 121.816,77 al mese) in quanto sostengono unilateralmente di occupare le aree locate solo per 1/7. Ovviamente il resto del canone, pari ad € 104.416,77 mensili, non verrebbe ammesso in alcun modo. Nel nuovo progetto di Stato Passivo i Commissari di Agile fanno spuntare improvvisamente, e rivendicano, un credito verso Immo Pregnana srl di € 100.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria "di competenza del locatore ma sostenuti dalla procedura Agile". Di quest'ultimo fatto non vi è prova alcuna. Propongono quindi di compensare tale credito con il loro debito locativo in prededuzione.

Immo Pregnana srl in udienza del 22/02/2012 ha presentato le proprie Osservazioni a tale nuova proposta di ammissione ed il Giudice Delegato ha aggiornato la discussione al prossimo 21/03/2012.

I crediti successivi all'insolvenza e non inseriti nell'istanza di ammissione saranno assistiti automaticamente dalla prededuzione nei confronti della Procedura di A.S. conformemente alla futura decisione del Tribunale di Roma.

### **L'insinuazione al Passivo di Eutelia spa in AS**

Per quanto riguarda l'obbligato in solido dei debiti originatesi dal contratto di locazione, la società Eutelia Spa ha avuto una sorte analoga. In data 01/06/2010 il Tribunale di Arezzo ne ha decretato lo stato di insolvenza e il 14-16 luglio 2010 è stata ammessa alla procedura di Amministrazione Straordinaria ex Dlgs 270/99.

Il progetto di Stato Passivo è stato reso esecutivo in data 21/12/2011 e vede ammesso il credito per € 2.049.280,36 (per i canoni da giugno 2009 a luglio 2010 + interessi legali fino a maggio 2010 e accessori) totalmente in chirografo sia dei crediti maturati prima dell'insolvenza che per quelli successivi e ciò in conformità alla lacunosa richiesta presentata in data 19/07/2010 e successivamente corretta con istanza integrativa del 25/10/2010.

Diversamente da Agile srl è scarsamente probabile che anche nei confronti di Eutelia spa i crediti maturati per garanzia successivi all'insolvenza, e non inseriti nell'istanza di ammissione, siano assistiti automaticamente dalla prededuzione nei

confronti della Procedura di A.S.. Trattandosi di credito di garanzia potrebbe essere meritevole di solo chirografo. Limitatamente a quanto richiesto nell'istanza di ammissione (canoni fino a luglio 2010) il Giudice Delegato infatti non ha tenuto conto delle Osservazioni presentate nell'udienza del 05/05/2011 in cui Immo Pregnana rivendicava la prededuzione per i crediti da garanzia maturati dopo la dichiarazione d'insolvenza di Eutelia spa.

### **La cessione di aree al Consorzio Alta Velocità (CAVTOMI): Decreto di Espropriazione**

In merito ai 2 contratti preliminari con il CAVTOMI (Consorzio Alta Velocità Torino Milano) del 24/11/2004 e del 14/07/2006 relativi alla cessione di terreni su cui insiste il passaggio dell'alta velocità, in data 01/07/2011 la Rete Ferroviaria Italiana spa ha notificato alla società il Decreto di Espropriazione. Tale Espropriazione ha la funzione di perfezionare in modo formale il trasferimento definitivo della proprietà dei terreni, peraltro già occupati da qualche anno dalle opere dell'Alta Velocità.

Poiché il Decreto ha assegnato 60 giorni dalla notifica per eventuali ricorsi davanti al TAR (scadenza del 15/10/2011) e 120 giorni (scadenza del 14/12/2011) per presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, la società si è avvalsa di tali termini (allungati dalla sospensione feriale estiva) per effettuare gli opportuni riscontri finalizzati a verificare che le particelle catastali oggetto di trasferimento siano effettivamente quelle interessate dalle opere per l'Alta Velocità e da altre opere complementari. Per la parte tecnica di tale verifica la società si è avvalsa dell'assistenza dello Studio del geometra Ermanno Benelli di Genova.

Si è riscontrato che a consuntivo le superfici espropriate erano inferiori a quelle preventivate nei 2 citati preliminari. A lavori fatti l'esproprio ha riguardato mq. 60.836, mentre con i preliminari vi era un impegno di mq. 66.481. I beneficiari dell'esproprio sono vari enti: Provincia di Milano (strade e corsi d'acqua), RFI (ferrovia, strade e reliquato), Comune di Pregnana Milanese (strade), SATAP (strade e reliquato). Per tali espropri Immo Pregnana nel 2004 e nel 2006 aveva già incassato in sede di preliminari indennità per € 1.065.600,00 dal CAVTOMI (Consorzio Alta

Velocità Torino Milano). Nel timore che i minori espropri dovessero comportare un conguaglio a debito a carico di Immo Pregnana srl per la parziale restituzione delle indennità già incassate la società si è fatta rilasciare una dichiarazione scritta dalla controparte CAVTOMI nella quale si dichiara tra l'altro "*... Per completezza si segnala che le discrepanze rilevate da Codesta Società, derivanti dalle risultanze progettuali concretamente eseguite, si traducono in un diminuito carico espropriativo in termini di superfici ablate ma non comportano alcun conseguente conguaglio, in termini di spettanze indennitarie, degli importi già riconosciuti e corrisposti alla ditta proprietaria.*"

Il trasferimento a titolo definitivo della piena proprietà di tali terreni ha determinato il totale incameramento della indennità tra i ricavi. Prima d'ora invece tali somme erano rappresentate in bilancio tra i debiti in considerazione del fatto che derivavano da contratti preliminari che promettevano il trasferimento futuro del diritto reale.

#### **La crisi economico-finanziaria del socio Finanziaria Italiana spa e sua ammissione al concordato preventivo ex art. 160 LF**

In seguito allo stato di crisi economico finanziaria della Controllante Finanziaria Italiana spa, il Tribunale di Arezzo con decreto depositato in Cancelleria il 18/04/2011 ha dichiarato aperta la procedura di concordato preventivo ai sensi dell'art. 160 LF.

Il piano concordatario prevede che per la soddisfazione dei creditori entro il 31/12/2014 sarà ceduta la partecipazione di Immo Pregnana srl, non ritenuta strategica per la continuazione dell'attività aziendale di Finanziaria Italiana spa.

In data 27/10/2011 Immo Pregnana, nell'ambito degli adempimenti del creditore concordatario, ha presentato via PEC la comunicazione di credito in cui quantifica il proprio credito alla data del 18/04/2011.

Al 31/12/2011 non risultano ancora iniziate le operazioni di verifica dell'elenco dei creditori e non risulta tantomeno convocata l'adunanza dei creditori nella quale verrà illustrata la Relazione dei 3 Commissari Giudiziali e la proposta definitiva del debitore.

**Il credito finanziario verso il socio Finanziaria Italiana spa**

Il credito verso la controllante Finanziaria Italiana Spa deriva da un contratto di conto corrente di corrispondenza intercompany, ed il saldo fotografato alle varie epoche è riportato nella seguente tabella.

| Voce C.II) CREDITI - 4) Verso imprese controllanti |                  |                |                |
|--|------------------|----------------|----------------|
|  | 31/12/2009       | 31/12/2010     | 31/12/2011     |
| Finanziaria Italiana Spa - c/c infragruppo         | 3.250.883        | 2.388.857      | 2.374.256      |
| Fondo svalutazione crediti                         | -                | - 1.433.314    | - 1.433.314    |
| <b>Totali</b>                                      | <b>3.250.883</b> | <b>955.543</b> | <b>940.942</b> |

Per quanto riguarda la realizzabilità di tale credito, in considerazione dello stato di crisi economico-finanziaria della controllante e del piano concordatario che fa rientrare tale credito all'interno della terza classe dei creditori chirografari per i quali è stato proposto il pagamento del 40%, nel bilancio 2010 è stato stanziato un fondo svalutazione crediti pari al 60% del credito nominale risultante.

I piano del Concordato Preventivo indica che i creditori saranno soddisfatti entro il 31/12/2014 in base alle percentuali previste, previa cessione degli assets non strategici di Finanziaria Italiana Spa, tra i quali è inclusa anche la partecipazione in Immo Pregnana srl.

Nel corso del trimestre, con effetto dal 30/08/2011, Finanziaria Italiana spa ha fatto stipulare ad Immo Pregnana srl un contratto di assicurazione decennale per i rischi d'incendio e di responsabilità civile sul complesso immobiliare. Tale assicurazione è diventata opportuna dal momento in cui il conduttore moroso Agile srl non ha provveduto a stipulare quella a cui è obbligato dopo il subentro nel contratto di locazione. Finanziaria Italiana spa ha anticipato il premio annuo di € 9.000,00 a titolo di acconto sul riparto finale.

### **Lo stato del complesso immobiliare**

Alla data del 31/12/2011 risulta che tutto il fabbricato "G", la "Reception" e parte del fabbricato "A" siano occupati da Agile srl per svolgere la propria attività commerciale, malgrado il contratto di locazione in essere ne affidi l'utilizzo anche di altri (fabbricati "A", "B", "E", "F", "G", "L", "M", "Reception" e parcheggio scoperto).

Gli altri edifici non utilizzati da Agile srl o non locati risultano chiusi ed inutilizzati. La presenza di Agile srl garantisce una sorta di presidio del complesso immobiliare in quanto il suo totale abbandono molto probabilmente darebbe maggiori possibilità a malintenzionati di sottrarre qualsiasi oggetto o componente che possa essere rivenduto nel mercato illegale, senza troppo preoccuparsi dei danni materiali che ciò arrecherebbe alla struttura.

Nella notte del 12/10/2011 si è verificato la quarta intrusione di ignoti all'interno del complesso immobiliare, anche grazie alla mancanza della vigilanza notturna e di un sistema di videosorveglianza. Si è registrato l'effrazione dello stabile adibito a laboratorio, attualmente in disuso, e ignoti malfattori hanno tagliato numerosi cavi elettrici, che hanno poi accatastato all'esterno. Hanno alzato un tombino esterno e tagliato il cavo in fibra ottica della rete aziendale in uso. I malfattori nell'estrarre i fili hanno arrecato allo stabile numerosi danni strutturali abbattendo muri, sradicando canaline e scardinando numerose porte interne ed esterne nonché cancelli di recinzione. La denuncia ai Carabinieri della competente Stazione di Arluno (MI) è stata fatta il 19/10/2011, rinnovando l'invito a rafforzare i controlli notturni nei pressi dei fabbricati presi di mira.

Rimane la necessità di alcuni interventi strutturali importanti per la conservazione del valore. Poiché la società non dispone dei fondi necessari a tali interventi è stato richiesto più volte, ma senza risultato, al socio Finanziaria Italiana spa di fornire la provvista necessaria. Si elencano gli interventi più urgenti:

- 1) Il collegamento alla rete fognaria: spesa prevista di circa € 22.000.
- 2) La riparazione dell'impianto antincendio: spesa prevista di circa € 5.200.

- 3) L'installazione di un impianto di videosorveglianza: spesa prevista di circa € 3.000.
- 4) Asporto dei rifiuti depositati da ignoti sul piazzale esterno adibito a parcheggio: spesa prevista circa € 1.500.

### **Il Personale dipendente**

La società non possiede personale dipendente.

### **La gestione nel periodo 01/10/2011 – 31/12/2011**

L'attività in questo periodo si è svolta in conformità a quanto già indicato per le varie tematiche.

Non avendo a disposizione risorse finanziarie sufficienti la società non ha potuto pagare tutti i debiti contratti. Nonostante i numerosi solleciti di alcuni creditori, al 30/12/2011 non sono state attivate azioni nei confronti della società, anche grazie ad un costante dialogo che ha fatto comprendere la forte garanzia patrimoniale posseduta dalla società.

Per lo stesso motivo la società ha ridotto al minimo i costi di gestione, soprattutto dopo il sequestro preventivo delle quote. Rimangono però urgenti alcuni interventi manutentivi indispensabili alla salvaguardia del valore del complesso immobiliare, e alla difesa dal deperimento.

La società, non potendo esercitare azioni esecutive nei confronti del conduttore e del suo obbligato in solido in quanto ammessi all'amministrazione Straordinaria di cui al Dlgs 270/99, ha comunque coltivato la tutela del proprio diritto di credito nelle sedi giurisdizionali competenti. I risultati di tali tutele non sono ancora ben delineati.

Si segnala che la polizia municipale del Comune di Pregnana Milanese ha chiesto alla società di smaltire i rifiuti che ignoti depositano nel piazzale esterno adibito a parcheggio. Per mancanza dei fondi necessari la società sta prendendo tempo al fine di evitare sanzioni.

### La situazione patrimoniale al 31/12/2011

Nel rappresentare l'evoluzione della situazione patrimoniale lungo il periodo in questione, e per dare la possibilità di un confronto con le gestioni passate, si sono esposti i dati ufficiali risultanti dai bilanci depositati al Registro Imprese al 31/12/2009, al 31/12/2010 e la situazione contabile provvisoria assestata al 31/12/2011.

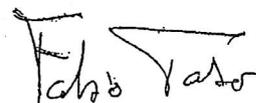
| ATTIVO                                  |            |                   |                   |                   |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   |            | 31-dic-09         | 31-dic-10         | 31-dic-11         |
| <b>Immobilizzazioni materiali</b>       |            |                   |                   |                   |
| terreni e fabbricati                    | B II 1     | 12.629.963        | 12.629.963        | 12.629.963        |
| - fondi ammortamenti                    | B II 1b    | -1.513.411        | -1.823.816        | -2.134.220        |
| impianti e macchinari                   | B II 2     | 106.300           | 106.300           | 106.300           |
| - fondi ammortamenti                    | B II 2b    | -18.618           | -34.563           | -50.508           |
| <b>Rimanenze</b>                        |            |                   |                   |                   |
| materie prime, sussidiarie e di consumo | C I 1      | 6.899.499         | 6.899.499         | 5.005.204         |
| <b>Crediti</b>                          |            |                   |                   |                   |
| verso clienti                           | C II 1     | 996.078           | 2.479.223         | 3.970.563         |
| - (meno) fondo svalutazione crediti     | C II 1b    | -5.730            | -1.497.863        | -1.497.863        |
| verso imprese controllanti              | C II 4     | 3.250.883         | 2.388.856         | 2.374.256         |
| - (meno) fondo svalutazione crediti     | C II 4b    |                   | -1.433.314        | -1.433.314        |
| crediti tributari                       | C II 4 bis | 915.199           | 885.187           | 715.312           |
| verso altri                             | C II 5     |                   | 5.760             |                   |
| <b>Disponibilità liquide:</b>           |            |                   |                   |                   |
| depositi bancari e postali              | C IV 1     | 2.353             | 2.059             | 3.529             |
| <b>RATEI e RISCOINTI</b>                |            |                   |                   |                   |
| ratei e risconti attivi                 | D 1        | 1.970             |                   | 6.000             |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>                    |            | <b>23.264.486</b> | <b>20.607.291</b> | <b>19.695.223</b> |

| PASSIVO E NETTO                                |           |                   |                   |                   |
|--|-----------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  |           | 31-dic-09         | 31-dic-10         | 31-dic-11         |
| <b>PATRIMONIO NETTO</b>                        |           |                   |                   |                   |
| Capitale                                       | P A I     | 10.000            | 10.000            | 10.000            |
| Riserva legale                                 | P A IV    | 2.000             | 25.771            | 25.771            |
| Riserve statutarie                             | P A V     | 21.416.920        | 0                 | 0                 |
| Altre riserve:                                 |           |                   |                   |                   |
| - riserva versamenti volontari                 | P A VII 2 | 1                 | 21.376.314        | 21.376.314        |
| - riserva di utili                             | P A VII 3 | -                 | 29.596            | 29.596            |
| Utili (perdite) portati a nuovo                | P A VIII  | -                 | -                 | 2.132.310         |
| Utile (perdita) dell'Esercizio                 | P A IX    | 512.761           | 2.132.310         | 170.132           |
| <b>FONDI per RISCHI ed ONERI</b>               |           |                   |                   |                   |
| per Imposte                                    | P B 2     | -                 | 7.000             | 7.000             |
| fondo spese manutenzione                       | P B 4     | -                 | 90.000            | 90.000            |
| <b>DEBITI</b>                                  |           |                   |                   |                   |
| acconti v/ CAVTOMI                             | P D 6     | 1.065.600         | 1.065.600         | -                 |
| debiti verso fornitori                         | P D 7     | -                 | 16.313            | 14.388            |
| debiti verso controllanti                      | P D 11    | 241.427           | 3.701             | 3.701             |
| debiti tributari                               | P D 12    | 15.277            | 103.235           | 36.289            |
| debiti v/ istituti di previd. e secur. sociale | P D 13    | 500               | -                 | -                 |
| altri debiti                                   | P D 14    | -                 | 12.071            | 64.341            |
| <b>TOTALE PASSIVO E NETTO</b>                  |           | <b>23.264.486</b> | <b>20.607.291</b> | <b>19.695.222</b> |

### La situazione economica al 31/12/2011

Nel rappresentare l'evoluzione della situazione economica nel periodo in questione, e per dare la possibilità di un confronto con le gestioni passate, si sono esposti i dati ufficiali risultanti dai bilanci depositati al Registro Imprese al 31/12/2009, al 31/12/2010 e il conto economico provvisorio assestato al 31/12/2011 e del 4° trimestre 2011.

| CONTO ECONOMICO                                |        |                       |                       |                       |                       |
|--|--------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  |        | 01/01 -<br>31/12/2009 | 01/01 -<br>31/12/2010 | 01/01 -<br>31/12/2011 | 01/10 -<br>31/12/2011 |
| <b>Valore della produzione</b>                 |        |                       |                       |                       |                       |
| ricavi da locazioni                            | A 1    | 1.447.686             | 1.460.625             | 1.483.911             | 371.480               |
| ricavi cessione terreni                        | A 1    | 0                     | 0                     | 1.065.600             | 1.065.600             |
| rimborso imposta registro locazione            | A 5    | 7.239                 | 7.319                 | 7.430                 | 0                     |
| <b>Costi di produzione</b>                     |        |                       |                       |                       |                       |
| per amministratore (compenso e previdenza)     | B 7    | -58.573               | -58.330               | -52.000               | -13.520               |
| per servizi da Finanziaria Italiana spa        | B 7    | -257.132              | -15.704               | 0                     | 0                     |
| per servizi da altri                           | B 7    | -18.129               | -27.096               | -9.680                | -3.849                |
| <b>Ammortamenti e svalutazioni</b>             |        |                       |                       |                       |                       |
| ammort. Immob. Materiali                       | B 10 b | -326.310              | -326.349              | -326.349              | -81.587               |
| svalutaz. Crediti attivo circolante (Fin.Ital) | B 10 d | -4.980                | -1.433.314            |                       |                       |
| <b>Variazioni rimanenze</b>                    |        |                       |                       |                       |                       |
| variazione rimanenze terreni                   | B 11   | 0                     | 0                     | 1.894.295             | 1.894.295             |
| <b>Accantonamenti</b>                          |        |                       |                       |                       |                       |
| per rischi fiscali                             | B 12   |                       | -7.000                |                       |                       |
| per spese manutenzione                         | B 13   |                       | 90.000                |                       |                       |
| <b>Oneri diversi di gestione</b>               |        |                       |                       |                       |                       |
| ICI  | B 14   | - 75.487              | - 87.068              | - 87.068              | - 21.767              |
| Imposta Registro su locazioni                  | B 14   | - 14.477              | - 14.618              | - 14.859              | -                     |
| Oneri diversi di gestione                      | B 14   | - 1.711               | - 8.157               | - 1.896               | -                     |
| perdite presunte su crediti (Agile)            | B 14   | -                     | - 1.492.133           | -                     | -                     |
| <b>Valore - Costi Produzione</b>               |        | <b>698.126</b>        | <b>2.091.825</b>      | <b>170.794</b>        | <b>577.938</b>        |
| <b>Proventi e Oneri finanziari</b>             |        |                       |                       |                       |                       |
| Proventi finanziari                            | C 16   | 26                    | 15.211                | -                     | -                     |
| Oneri finanziari                               | C 17   | - 3.593               | - 174                 | - 464                 | -                     |
| <b>Proventi e Oneri Straordinari</b>           |        |                       |                       |                       |                       |
| Proventi straordinari                          | E 20   | 79.988                | -                     | 9.859                 | -                     |
| Oneri straordinari                             | E 21   | - 4                   | - 3.867               | -                     | -                     |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>           |        | <b>774.543</b>        | <b>2.080.655</b>      | <b>180.189</b>        | <b>577.938</b>        |
| Imposte dell'esercizio                         |        | - 261.782             | - 51.655              | - 10.057              | -                     |
| <b>Risultato netto dell'esercizio</b>          |        | <b>512.761</b>        | <b>2.132.310</b>      | <b>170.132</b>        | <b>577.938</b>        |



L'amministratore unico

Dott. Fabio Toso

EUTELIA S.P.A. IN A.S.  
PROCEDURA N. 1/2010  
TRIBUNALE DI AREZZO

13 GIU.



PARERE DEL COMITATO DI SORVEGLIANZA SULLA TERZA RELAZIONE  
EX ART. 61 D.LGS. N. 270/99

Letta ed esaminata la Terza Relazione ex art. 61, comma 2 D.lgs. n. 270/99, trasmessa dai Commissari Straordinari di Eutelia S.p.A. al Comitato di Sorveglianza in data 4.05.2012, all'esito della discussione svoltasi nella riunione del 24 maggio 2012 (della quale si è provveduto a redigere verbale), il Comitato di Sorveglianza, in persona dei sottoscritti, esprime parere favorevole in merito al contenuto della stessa.

In Roma, li 24 maggio 2012

Il Comitato di Sorveglianza di EUTELIA S.p.A. in A.S., nelle persone di

Avv. Prof. Lucio Ghia

Avv. Luca Minoli

Dott. Andrea Collalti

Sabrina D. Torchio  
Dott.ssa Sabrina Agnese Torchio